



GRANLUNDIN LVI-LASKENTAREKISTERI

Käyttöoikeusehdot

06/2024



1. Käyttöoikeusehdot

Tilaaajan tekemän tilauksen perusteella Granlund Oy toimittaa tilaaajan käyttöön valitut LVI-alan laskentarekisterit jäljempänä mainituin ehdoin. Ottamalla käyttöön Granlundin LVI-Laskentarekisterin tai sen osan, palvelun/rekisterin käyttäjä hyväksyy nämä käyttöehdot kokonaisuudessaan ja sitoutuu noudattamaan niitä.

Rekisterit toimitetaan sähköisessä muodossa tilaaajan käyttämän laskentaohjelman toimittajalle, joka lataa rekisterit tilaaajan käyttämään laskentaohjelmaan. Rekisterit itsessään eivät ole ohjelmia vaan tilaajalla pitää olla itsellään yhteensopiva laskentaohjelma.

Käyttöoikeusehdot ovat voimassa kaikille sovelluksille. *Mikäli käyttäjällä on sovellus, joka vaatii rekisterien lataamisen käyttäjän oman koneen kovalevylle, tässä sopimuksessa oleva hinnasto ei päde.* Näissä tapauksissa hinnoittelu pohditaan tapauskohtaisesti.

LVI-alan laskentarekisterit ovat Granlund Oy:n omistama rekisteri ja sen tavoitteena on auttaa ja nopeuttaa LVI-tarjouslaskentaa sekä helpottaa LVI-projektinhoitoa sisältämiensä valmiiden laskentapakettien, työ- ja lisätuoterekistereiden sekä syöttösivupohjien avulla. Granlund Oy myy käyttöoikeuksia rekistereihin.

Rekistereiden liittäminen ja niiden toimiminen tilaajan laskentaohjelmassa pitää varmistaa laskentaohjelman toimittajalta.

Myöhemmin voidaan mahdollisesti kehittää lisärekistereitä, jotka eivät luonnollisesti sisälly osaksi tätä sopimusta. Näitä varten tehdään tarvittaessa omia tai täydentäviä käyttöoikeussopimuksia.

Tilaaaja ei saa rekistereihin omistusoikeutta. Tilaaajalle myönnetään kuukausimaksua vastaan oikeus käyttää rekistereitä toimipaikkakohtaisesti omissa laskentaohjelmissaan sen mukaan kuin tilaaja on laskentaohjelmiansa käytöstä niiden toimittajien kanssa sopinut. Käyttöoikeusmaksu määräytyy rekisterien käyttäjien lukumäärän mukaan (ks. hinnat). Kuukausimaksuun sisältyy käyttöoikeusmaksu. Rekisteriä päivitetään jatkuvasti sekä tarpeen mukaan.

2. Toimituksen sisältö

Toimitukseen kuuluu seuraavat osat:

1. LV-pakettirekisteri, LV-työrekisteri, mahdollinen lisätuoterekisteri ja LV-syöttösivupohjat (1 lisenssi)
2. IV-pakettirekisteri, IV-työrekisteri, mahdollinen lisätuoterekisteri ja IV-syöttösivupohjat (1 lisenssi)
3. LVI-tekniikan eristeiden pakettirekisteri, eristyksen työrekisteri, mahdollinen lisätuoterekisteri ja eristyksen syöttösivupohjat (1 lisenssi)
4. jokin yksittäinen osa tai osat edellä mainituista osista 1-3 sopimuksen mukaan

Jokaiseen rekisteriin sisältyy pakettirekisterin lisäksi siihen liittyvät työ- ja lisätuoterekisterit (jo olemassa olevia tuoterekistereitä täydentävä rekisteri) sekä syöttösivupohjat.

3. Käyttöoikeus

Käyttöoikeus kattaa uudet päivitykset. Tilaaaja saa päivitykset käyttöönsä oman ohjelmatoimittajansa kautta, johon aineisto toimitetaan. Laskentarekistereiden käyttöoikeus tulee tapahtumaan keskeytyttä ympäri vuoden, sitä mukaa kun määräykset, säännöt ja tuotteet muuttuvat ja tuote parantuu. Päivityksiä voidaan ladata vain jos tilaajalla on voimassaoleva käyttöoikeussopimus.

Tilaaajalla on oikeus saada rekisterin käyttöön liittyvää neuvontaa sähköpostilla tai puhelimitse.



4. Hinnat ja maksaminen

Tilaja sitoutuu maksamaan Granlund Oy:lle rekistereistä tilauksentekohetkellä kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan tuotteen käyttöoikeusmaksut, pienin laskutusjakso on kolme (3) kuukautta. Rekistereiden käyttöoikeusmaksu laskutetaan kolmen (3), kuuden (6) tai kahdentoista (12) kuukauden välein tai sopimuksen mukaan. Granlund Oy:llä on kuitenkin tämän lisäksi oikeus periä maksu sellaisista lisensioiduista ohjelmista, joista Granlund Oy joutuu maksamaan lisenssimaksun ohjelman alkuperäiselle lisenssinhaltijalle. Granlund Oy:llä on oikeus muuttaa käyttöoikeusmaksua ja käyttöoikeusehtoja ilmoittamalla siitä tilaajalle vähintään kaksi (2) kuukautta ennen maksujen ja toimitusehtojen voimaantuloa.

Tilajan irtisanoessa käyttöoikeussopimuksen ei jo suoritettua käyttöoikeusmaksua palauteta.

Mikäli tilaajan tai laskentaohjelmatoimittajan taholta rekisterien käyttäjämäärää ei pystytä ohjelmallisesti rajaamaan on Granlund Oy:llä oikeus pyytää tilaajalta tai laskentaohjelmatoimittajalta raportti, miten rekistereitä kukin tilaaja on käyttänyt tai tieto laskentaohjelman käyttäjämäärästä. Jos rekisteriä tilaajan toimesta käyttää useampi käyttäjä tai laskentarekisterin käyttö on mahdollista useammalle käyttäjälle kuin mistä tilaaja ja Granlund Oy ovat sopineet, on Granlund Oy:llä oikeus laskuttaa myös sopimuksen ylittävät käyttäjillä käytössään olevat rekisterimäärät voimassaolevan hinnaston mukaisesti, riippumatta siitä onko laskentarekistereitä käytetty vai ei.

5. Maksuehdot ja viivästyskorko

Hinnat ovat arvonlisäverottomia hintoja. Hintoihin lisätään aina arvonlisävero, joka on kulloinkin voimassa olevan arvonlisäverokannan mukainen. Toimituskulut lisätään postitse toimitettavien tuotteiden hintoihin automaattisesti.

Maksuehto on 14 pv netto. Viivästyneelle maksulle tilaaja on velvollinen suorittamaan korkolain mukaisen viivästyskoron laskun eräpäivästä lukien. Viivästyskorko 1.7.- 31.12.2024 ajanjaksolle on 12,50 % vuodessa.

6. Käyttöoikeuden voimassaolo ja ylläpidon irtisanominen

Tilajalle on myönnetty käyttöoikeusmaksua vastaan laskentarekistereiden käyttöoikeus kohdan yksi (1) mukaisesti. Rekistereiden päivitykset jatkuvat keskeytyksettä käyttöoikeusmaksua vastaan. Tilaja voi irtisanoa ylläpidon ilmoittamalla siitä kirjallisesti kaksi (2) kuukautta ennen seuraavan laskutusjakson alkua Granlund Oy:lle. Irtisanomisen yhteydessä tilaajan oikeus rekisterien käyttöön lakkaa irtisanomisajan päätyttyä. Irtisanomisajan päätyttyä oikeutta myöskään kopioida rekistereitä tai laskentapaketteja uusiin laskelmiin ei ole.

Granlund Oy:llä on oikeus purkaa sopimus ja peruuttaa käyttöoikeus, ellei tilaaja ole maksanut laskua eräpäivään mennessä tai jos tilaaja on muutoin rikkonut sopimus- ja käyttöoikeusehtoja. Rekisterien käyttöoikeus päättyy välittömästi, jos tilaaja laiminlyö käyttöoikeusmaksun suorittamisen.

Käyttöoikeuden päätyttyä mistä hyvänsä syystä, tilaajalla *ei ole enää oikeutta käyttää rekistereitä eikä kopioida niitä uusiin laskelmiin.*

7. Tilajan vastuu

Mikäli tilaaja käyttää, luovuttaa tai kopioi rekistereitä tai niiden osia kulloinkin voimassa olevia sopimus- ja käyttöoikeusehtojen tekijänoikeuslainsäädännön vastaisesti, on tilaaja velvollinen korvaamaan Granlund Oy:lle tästä aiheutuneet vahingot täysimääräisesti. Vahingonkorvaus on aina vähintään 300 000 euroa.

8. Granlund Oy:n vastuu

Granlund Oy:n vastuu tuotteen mahdollisesti tilaajalle aiheuttamista vahingoista mukaan lukien viivästykset kattaa vain välittömät, ennalta-arvattavat vahingot. Tuotteen tietokannassa tai asiasisällössä mahdollisesti esiintyvien virheiden osalta Granlund Oy:n vastuu rajoittuu virheellisen tietokannan tai tiedon korjaamiseen. Välillisiä vahinkoja ei korvata. Välillisiä vahinkoja ovat esimerkiksi



tuotannon tai liikevaihdon vähentyminen tai keskeytyminen, saamatta jäänyt voitto tai muu vastaava menetys. Vahingonkorvaus on aina enimmillään vahingon aiheuttaneen tuotteen yhden vuoden käyttöoikeusmaksun suuruinen.

Granlund Oy ei vastaa ylivoimaisen esteen aiheuttamista vahingoista. Ylivoimaiseksi esteeksi luetaan esim. lakko, työsulku, saarto, sähkökatkokset, sota tai muu sopijapuolista riippumaton seikka, joka huomattavasti vaikeuttaa tuotteiden toimittamista.

Granlund Oy:n täysi velvollisuus on pyrkiä varmistamaan, että toimittamiensa laskentarekisterien avulla tehdyt laskelmat ovat ”niin oikein kuin mahdollista” suhteessa LVI-toimialan työehtosopimukseen sekä viranomaisten antamiin määräyksiin. Edelleen tulevat tietokantaan tuodut tuotetiedot tai hinnastot eivät ole Granlund Oy:n vastuulla. Tilajalla pitää itsellään olla yhteensopiva tuoterekisteri, joka tässä tapauksessa käsittää LVI-alan tukkuliikkeiden tuoterekisterit. Tilaja itse ylläpitää omia hinnastojaan. Tilajalla on omatoiminen vastuu tehdä ammatilliset arviointinsa tuloksesta ennen kuin se otetaan käyttöön.

Päivitysten saatavuudessa verkon kautta vastaa laskentaohjelman toimittaja. Niiden johdosta tilajalla ei ole oikeutta vahingonkorvauksiin. Granlund Oy ei myöskään vastaa tietoliikenneyhteyksien tai internetverkon mahdollisista toimintakatkosta. Niiden johdosta tilajalla ei ole oikeutta vahingonkorvauksiin.

Granlund ei vastaa käyttäjien lisäämien, poistamien tai muokkaamien tietojen virheellisen sisällön tai virhetoiminnan taikka näiden käyttöoikeusehtojen vastaisen toiminnan mahdollisesti aiheuttamista välillistä tai välittömistä vahingoista.

9. Omistusoikeus ja tekijänoikeus

Omistus- ja tekijänoikeus laskentarekistereihin on Granlund Oy:llä. Tilajan oikeudet rekistereihin rajoittuvat vain näissä sopimus- ja käyttöoikeusehdoissa määritellyn käyttöoikeuteen. Laskentarekisterien kopiointi on sallittua vain tekijänoikeuslain sallimassa laajuudessa.

Laskentarekisterin tilaaja ei voi:

- luovuttaa rekistereitä toiselle yritykselle, lainata, vuokrata, tai jollakin muulla tavalla antaa yllämainittua rekisteriaineistoa muille.
- kopioida rekistereitä tai dokumentaatiota, täysin tai osittain, mihinkään tarkoitukseen.
- muokata, kääntää tai luoda rinnakkaista tuotetta rekistereistä tai dokumentaatioista.
- harjoittaa laskentarekistereihin liittyvää konsultti- tai kurssitoimintaa ilman, että siitä on kirjallisesti sovittu Granlund Oy:n kanssa.

Tilaja sitoutuu kertomaan tai tiedottamaan tämän käyttöoikeussopimuksen rajoituksista kaikille työntekijöilleen, alaisilleen ja vastaaville henkilöille. Tilaja sitoutuu valvomaan rekisterien käyttöä sekä estämään väärinkäytökset kaikin mahdollisin tavoin. Tilaja sitoutuu ilmoittamaan välittömästi rekisterien luvattomasta käytöstä.

Granlundilla on oikeus valvoa Granlundin LVI-Laskentarekisterin käyttöä. Laskentaohjelmatoimittaja voi tarvittaessa tarkastella käyttäjien tekemiä tuoterakenteita eli laskentapaketteja, syöttösivuja ja työsuoritteita ja raportoida niistä Granlundille. Laskentaohjelmatoimittajalla on oikeus tarkastella myös niiden tilajien tuoterakenteita, joilla Granlundin LVI-Laskentarekisterien käyttöoikeudet ovat olleet aiemmin, vaikkei käyttöoikeuksia nykyhetkellä enää olisi. Granlundilla on oikeus reagoida mahdollisiin väärinkäytöksiin. Granlund Oy ei saa käyttää näin saamaansa aineistoa mihinkään muuhun tarkoitukseen.

10. Henkilötietolaki ja tietoturva

Granlund Oy sitoutuu noudattamaan toiminnassaan henkilötietolakia ja sen edellyttämää hyvää tietojen käsittelytapaa. Granlund Oy ei luovuta asiakkaidensa henkilötietoja, käyttöprofileita tms. tietoja eteenpäin kolmansille osapuolille.



11. Asiakastietojen käyttäminen

Asiakkaiden tilaajatietoja voidaan käyttää Granlund Oy:n suoramarkkinoinnissa; sähköpostitse tapahtuvassa markkinoinnissa kuitenkin vain silloin, kun asiakas on antanut siihen suostumuksensa. Granlund Oy voi käyttää asiakastietoja yrityksen oman toiminnan arviointiin ja kehittämiseen.

12. Käyttöoikeuden siirto

Tämä käyttöoikeus ei ole siirrettävissä kolmannelle.

13. Riitaisuuksien ratkaisu

Tätä käyttöoikeus- ja käyttöoikeussopimusta koskevat erimielisyydet ja saatavien perintä ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa Suomen lainsäädännön mukaan.

14. Yritystiedot

Granlund Oy

Osoite: Mäntsälän toimipiste, Papintie 14, 04600 Mäntsälä

p. +358 (0)10 759 2000

Sähköposti: etunimi.sukunimi@granlund.fi

Y-tunnus: 1704694-5

Yhtiön kotipaikka: Helsinki

www.granlund.fi